

Privacyverklaring Notarishuys Veldhoven

Deze verklaring geeft informatie over hoe ons kantoor omgaat met persoonsgegevens die in het kader van de werkzaamheden en dienstverlening worden verwerkt met betrekking tot de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG).

Onze contactgegevens

Naam kantoor: Notarishuys Veldhoven
Adres: Dorpstraat 158
Postcode/plaats: 5504 HM Veldhoven
Contactpersoon: mevrouw M.A.M. Muller
Tel.: 040-2309494
E-mail: info@notarisveldhoven.nl

Onze dienstverlening

Ons kantoor vraagt uw persoonsgegevens alleen op voor de volgende doeleinden:

- het uitvoeren van opdrachten voor advies of andere diensten;
- om te voldoen aan wettelijke taken en verplichtingen; of
- voor de doelen waar u specifiek toestemming voor heeft gegeven.

Uw gegevens worden niet zonder uw toestemming voor andere doelen verwerkt.

Persoonsgegevens worden opgevraagd voor het opmaken van een notariële akte of voor het uitvoeren van een andere opdracht.

Regels persoonsgegevens bij notariële akten

Als ons kantoor een notariële akte opmaakt met uw persoonsgegevens, moet de notaris zich aan wettelijke regels houden. Deze hebben invloed op de verwerking van persoonsgegevens:

1. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht in de akte zetten. Uw gegevens worden dus op een wettelijke grondslag verwerkt.
2. De notaris moet de ondertekende akte met uw persoonsgegevens verplicht eeuwig bewaren.
3. Zodra de akte door de notaris is ondertekend, wordt het een officieel bewijsstuk. Dan mag er niets meer aan veranderd worden, ook niet als de persoonsgegevens niet kloppen. Als er wijzigingen nodig zijn, moet de notaris een nieuwe akte maken waarin de wijziging staat.
4. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht controleren in de Basisregistraties Personen (BRP), Handelsregister en Kadaster.
5. De notaris moet verplicht uw identiteit controleren. Hij moet daarvoor een geldig identiteitsbewijs van u opvragen. De notaris is één van de weinigen die dit ook mag kopiëren met alle gegevens die erop staan.
6. Uw persoonsgegevens vallen onder het beroepsgeheim van de notaris. Onbevoegden krijgen geen toegang tot de gegevens.

Verwerkingsactiviteiten, doeleinden en grondslagen bij notariële akten én overige diensten

- De verwerking m.b.t. het **opvragen, verzamelen, raadplegen, gebruiken, opslaan t.b.v. passeren en bewaren van notariële akten** van persoonsgegevens heeft het volgende doel en bijbehorende grondslag:
doel: passeren van notariële akten;
grondslag: wettelijke verplichting.

- De verwerking m.b.t. het **opvragen, verzamelen, raadplegen, gebruiken, opslaan t.b.v. voorbereiden en afhandelen van notariële akten (dossiervorming en -beheer)** van persoonsgegevens heeft het volgende doel en bijbehorende grondslag:
doel: passeren van notariële akten;
grondslag: wettelijke verplichting.
- De verwerking m.b.t. het **verstrekken d.m.v. doorzending van concepten en dossierstukken aan derden met toestemming van de cliënt** van persoonsgegevens heeft het volgende doel en bijbehorende grondslag:
doel: informeren derden op verzoek van cliënt;
grondslag: toestemming.
- De verwerking m.b.t. het **opvragen, verzamelen, raadplegen, gebruiken, opslaan t.b.v. dienstverlening waaraan geen authentieke akte gekoppeld is zoals advisering, onderhandse akten of de afwikkeling van een nalatenschap** van persoonsgegevens heeft het volgende doel en bijbehorende grondslag:
doel: uitvoeren opdracht cliënt;
grondslag: uitvoering overeenkomst.
- De verwerking m.b.t. het **verstrekken door middel van doorzending t.b.v. de inschrijving van gegevens of akten in register** van persoonsgegevens heeft het volgende doel en bijbehorende grondslag:
doel: kenbaarheid;
grondslag: wettelijke verplichting (bij CLTR toestemming)
- De verwerking m.b.t. het **vastleggen, raadplegen t.b.v. legaliseren van handtekeningen** van persoonsgegevens heeft het volgende doel en bijbehorende grondslag:
doel: bevestigen echtheid handtekening op verzoek;
grondslag: uitvoering overeenkomst.
- De verwerking m.b.t. het **verzamelen, vastleggen en gebruiken van gegevens voor aanleg registratie t.b.v. acquisitie en/of nieuwsbrieven e.d.** van persoonsgegevens heeft het volgende doel en bijbehorende grondslag:
doel: marketing en acquisitie;
grondslag: toestemming.
- De verwerking m.b.t. het **verzamelen, vastleggen en gebruiken van gegevens t.b.v. relatiebeheer zakelijke contactpersonen in de keten** van persoonsgegevens heeft het volgende doel en bijbehorende grondslag:
doel: kenbaarheid financiële rechten en verplichtingen;
grondslag: toestemming.
- De verwerking m.b.t. het **verzamelen, vastleggen, gebruiken etc. van gegevens voor de financiële administratie** van persoonsgegevens heeft het volgende doel en bijbehorende grondslag:
doel: kenbaarheid financiële rechten en verplichtingen;
grondslag: wettelijke verplichting.
- De verwerking m.b.t. het **verstrekken van een opdracht en gegevens aan derden** van persoonsgegevens heeft de volgende doeleinden en bijbehorende grondslag:
doeleinden: uitvoeren opdracht cliënt en passeren notariële akte;
grondslag: uitvoering overeenkomst.
- De verwerking m.b.t. het **vernietigen van papier** van persoonsgegevens heeft het volgende doel en bijbehorende grondslag:
doel: vernietigen persoonsgegevens;
grondslag: privacy.

Bron van verwerkte persoonsgegevens

Als ons kantoor persoonsgegevens van u verwerkt, die wij niet van uzelf hebben verkregen, dan zal dat altijd gebeuren in het kader van de door u aan ons verstrekte opdracht. De bron van die gegevens zal dan één van de volgende zijn:

- openbare registers, waaronder het Kadaster en de Kamer van Koophandel;
- makelaar of andere adviseur, bijvoorbeeld in verband met een koopovereenkomst waarin u één van de partijen bent;
- gemeente (burgerlijke stand);
- andere partijen die betrokken zijn in het dossier of de akte, bijvoorbeeld een familielid dat (op basis van uw veronderstelde toestemming) persoonsgegevens van u aanlevert t.b.v. het dossier of de akte;
- ander notariskantoor;
- de rechterlijke macht.

Doorgeven van uw persoonsgegevens

Ons kantoor geeft uw persoonsgegevens alleen aan anderen (derde partijen) door als dat wettelijk verplicht is of als dat echt nodig is om de werkzaamheden uit te voeren.

Ons kantoor verstrekt persoonsgegevens aan de volgende ontvangers:

- Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie (KNB);
- Belastingdienst;
- registerhouders, waaronder het Kadaster en de Kamer van Koophandel;
- door u ingeschakelde personen, zoals makelaar, tussenpersoon of (hypotheek)adviseur;
- banken en andere financiële instellingen;
- de rechterlijke macht;
- gemeente (burgerlijke stand);
- Centraal Testamentenregister (CTR) en Centraal Levenstestamentenregister (CLTR).

Persoonsgegevens worden door ons kantoor niet doorgegeven buiten de EU of aan een internationale organisatie.

Bewaren van uw persoonsgegevens

Uw persoonsgegevens worden door ons kantoor niet langer bewaard dan nodig voor het doel waarvoor zij zijn verzameld, voor het uitvoeren van wettelijke taken en het nakomen van wettelijke verplichtingen of het uitvoeren van overeenkomsten (denk aan verjaringstermijnen). Bewaartermijnen uit wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt en de archiefwet zijn van toepassing. Notariële akten worden eeuwig bewaard.

Uw rechten ten aanzien van door ons verwerkte persoonsgegevens

Wanneer uw persoonsgegevens door ons kantoor worden verwerkt kunt u op grond van de Algemene Verordening Gegevensbescherming van de onderstaande rechten gebruik maken.

Dit doet u door een (liefst schriftelijke) aanvraag via de contactgegevens uit deze privacyverklaring. Voor wij uw aanvraag inwilligen, zullen wij u eerst identificeren aan de hand van een geldig identiteitsbewijs.

Recht van inzage van de betrokkene

U kunt altijd opvragen welke persoonsgegevens ons kantoor verwerkt, voor welk doel dat is en hoe lang deze bewaard worden. Mogelijk is er een wettelijke grondslag waardoor we niet op uw verzoek in kunnen gaan, wij zullen dit beoordelen en u hierover informeren.

Recht op rectificatie

Wanneer u meent dat bepaalde gegevens niet correct zijn verwerkt, heeft u het recht rectificatie van deze gegevens te vragen. Als dit gaat om gegevens in een notariële akte, is dat niet mogelijk en zal een nieuwe akte moeten worden opgesteld als aanvulling op de onjuiste akte.

Recht op gegevenswissing (recht op 'vergetelheid')

Wanneer u wilt dat uw persoonsgegevens worden verwijderd, kunt u hiervoor een verzoek indienen. Staan de gegevens in een notariële akte, dan mag de notaris deze niet verwijderen.

Recht op beperking van de verwerking

Wanneer u de verwerking van persoonsgegevens door ons kantoor wil beperken (in afwachting van door u gevraagde rectificatie van uw persoonsgegevens, gemaakt bezwaar tegen verwerking of omdat u juist niet wil dat gegevens worden verwijderd, ondanks dat de verwerking onrechtmatig is) kunt u hiervoor een verzoek indienen.

Recht op overdraagbaarheid van gegevens

Wanneer uw persoonsgegevens niet worden verwerkt voor een notariële akte en u de persoonsgegevens wil overdragen naar een andere dienstverlener kunt u hiervoor een verzoek indienen. Een dergelijke overdracht is overigens niet altijd mogelijk, aangezien wettelijke notariële plichten zich hier tegen kunnen verzetten.

Recht van bezwaar

Als wij uw gegevens gebruiken voor direct marketing en/of u rechtstreeks aanschrijven in verband met een eerdere dienstverlening door ons kantoor, kunt u bezwaar maken tegen deze verwerking.

Mogelijke beperkingen in het uitoefenen van uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming

Ons kantoor stelt alles in het werk om te voldoen aan uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Het kan echter voorkomen dat deze rechten in conflict zijn met andere wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt. Mocht de notaris om die reden niet aan één van de genoemde verzoeken kunnen voldoen, dan wordt u hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

Klachten over de verwerking van uw persoonsgegevens door ons kantoor

Wanneer u klachten heeft over de verwerking van persoonsgegevens door ons kantoor dan vernemen wij deze graag schriftelijk, dus per post of e-mail. U heeft ook het recht een klacht in te dienen bij de toezichthouder, de Autoriteit Persoonsgegevens. Hiervoor kunt u terecht op de website www.autoriteitpersoonsgegevens.nl.